



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

Ufficio Tecnico

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE INTERESSE

PROPEDEUTICO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI N.5 (CINQUE) OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO COMUNALE, A DESTINAZIONE ABITATIVA, UBICATO NEL COMUNE DI MONTE CAVALLO IN LOC. PANTANETO N.19

IMPORTO COMPLESSIVO € 330.549,41
oltre iva e compresi oo.ss. non soggetti a ribasso per € 11.159,31

Visti:

- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti pubblici" e ss.mm.ii. (nel prosieguo "Codice");
- il D.L. 17 ottobre 2016 n. 189 recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", convertito dalla Legge 15/12/2016, n. 229 e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 76 del 16.07.2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" (pubblicato in G.U. n. 178 del 16 luglio 2020), convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 (pubblicata in G.U. n. 228 del 14 settembre 2020) (nel prosieguo "D.L. 76/2020");
- il D.L. n. 77 del 31.05.2021 "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" (pubblicato in G.U. n. 129 del 31 maggio 2021) (nel prosieguo "D.L. 77/2021");
- le Linee Guida ANAC n. 4 e ss.mm.ii.;
- l'Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n. 56 del 14.05.2018, recante "Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Modifiche e integrazioni alle ordinanze n. 27 del 9 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 38 dell'8 settembre 2017. Individuazione degli interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione", nell'ambito della quale risulta inserita l'opera pubblica in oggetto.

Premesso che in esecuzione della determinazione n. 41 del 02/03/2023 il Comune di Monte Cavallo (MC) intende selezionare n.5 (cinque) ditte, da invitare alla procedura negoziata di cui- all'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. n. 77/2021, per l'affidamento dei lavori in oggetto, le cui fasi di indagine di mercato e affidamento lavori sono svolte dai seguenti soggetti:

○ **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Comune di Monte Cavallo (MC) con sede in via Roma (19) (MC), tel. 0737-519618

- Pec: comune.montecavallo@pec.it
- Email: info@comune.montecavallo.mc.it
-

Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Alessandro Poduti



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

Ufficio Tecnico

○ STAZIONE APPALTANTE

Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) presso la Provincia di Macerata – settore 1: Segreteria e affari generali – Ufficio appalti e contratti, con sede in Corso della Repubblica n. 28 (62100) Macerata, tel. 0733.248537 - 0733.248553 - fax 0733.248552 - pec: provincia.macerata@legalmail.it; email: ufficioappalti.contratti@provincia.mc.it; piattaforma telematica reperibile al sito: <http://sua.provincia.mc.it>, mediante la quale verranno gestite le fasi di pubblicazione della successiva procedura negoziata, di presentazione e di aggiudicazione dell'offerta, ai sensi all'art. 40 e alle prescrizioni di cui all'art. 58 del Codice e nel rispetto delle disposizioni di cui al Decreto legislativo n. 82/2005.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO RENDE NOTO

1) OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

1.1 L'appalto ha per oggetto le opere “ DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO COMUNALE, A DESTINAZIONE ABITATIVA, UBICATO NEL COMUNE DI MONTE CAVALLO IN LOC. PANTANETO N.19”

- *Ponteggi e recinzione*
- *Movimenti terra Demolizioni*
- *Strutture in c.a*
- *Murature masetti*
- *Pavimenti tinteggiatura intonaci*
- *Infissi interni esterni*
- *Gronde e pluviali*
- *Opere impianto idrico termico e sanitario*
- *Opere Impianto elettrico*
- *Impianto fotovoltaico*

- *opere minori connesse e altre eventuali opere connesse da finanziare con il ribasso d'asta.*

1.2 Importo complessivo presunto dei lavori: € 330.549,41, di cui € 11.159,31 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 102.929,40 per costi della manodopera, ai sensi dell'art. 23, comma 16 del Codice.

L'importo dei lavori è stato determinato tramite costi parametrici derivanti dai prezzi unitari del Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia di cui all'art. 6, comma 7 del D.L. 189/2016 e s.m.i., approvato con Ordinanza commissariale n. 7 del 14.02.2016 e s.m.i. (ultima Ordinanza di riferimento: Ordinanza n. 126 del 28.04.2022).

Si precisa che il computo metrico estimativo è fornito al solo titolo di consultazione e non costituirà allegato contrattuale.



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

Ufficio Tecnico

1.3 Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

| Dettaglio lavorazioni | Categoria | Classifica | Classificazione | Importo, Iva esclusa | Subappalto | Avvalimento | Qualificazione obbligatoria |
|--|-------------|------------|-----------------|----------------------|--|---------------------------|-----------------------------|
| Edifici civili, industriali, monumentali incompleti di impianti | OG1 | II | Prevalente | € 319.838,15 | SI, nel limite del 50% dell'importo della categoria OG1 (art. 105, c. 1, Codice) | SI | SI |
| Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi | OS30 (sios) | I | Scorporabile | € 10.711,26 | SWSI interamente subappaltabile | SI (art. 86, c.11 Codice) | SI |

1.4 Subappalto: ammesso nei limiti di cui alla su indicata tabella, ai sensi dell'art 105 del Codice.

1.5 Determinazione del corrispettivo: a misura.

2) DURATA DELL'APPALTO

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 445 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

3) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del Codice e dell'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/2020, con applicazione, al ricorrere dei presupposti *ex lege*, del sistema di esclusione automatica delle offerte anormalmente basse di cui all'art. 97, comma 8 del Codice, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, ai sensi dell'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/2020.

4) FINANZIAMENTO DEI LAVORI

Il piano di copertura finanziaria previsto per la copertura del costo complessivo dell'opera è il seguente :

| | |
|---|--------------|
| Totale progetto | 463'704,47 |
| Di cui finanziamento decreto DIRETTORE USR N. 5650 DEL 30/12/2022 | € 462.606,47 |
| Di cui Bilancio comunale | € 1.098,00 |

L'intervento è inserito Secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, approvato dall'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione n. 56 del 14.05.2018.



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

Ufficio Tecnico

5) PROCEDURA

Procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di n. 5 (cinque) operatori economici, individuati sulla base della presente indagine di mercato ed in possesso dei requisiti di carattere generale e speciale previsti nel presente avviso.

6) SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse gli operatori economici di cui alla lettera "p", del comma 1, dell'art. 3 del Codice, nonché tutti gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

Ai sensi del comma 1, dell'art. 45, del Codice gli operatori economici, i raggruppamenti di operatori economici, comprese le associazioni temporanee, che in base alla normativa dello Stato membro nel quale sono stabiliti, sono autorizzati a fornire la prestazione oggetto della presente procedura di affidamento, possono presentare manifestazione di interesse anche nel caso in cui essi avrebbero dovuto configurarsi come persone fisiche o persone giuridiche.

Tra gli operatori economici ammessi sono espressamente ricompresi i soggetti di cui al comma 2, dell'art. 45, del Codice, costituiti da imprese singole di cui alle lettere "a", "b" e "c"; ovvero da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere "d", "e", "f" e "g"; ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi del comma 8, dell'art. 48, del Codice; nonché le imprese che intendano avvalersi dei requisiti di altri soggetti, ai sensi dell'art. 89 del Codice.

6-BIS) PRINCIPIO DI ROTAZIONE

Nel caso di fattispecie non risulta applicabile in quanto non vi sono affidamenti di un contratto avente per oggetto lavorazioni assimilabili alla medesima categoria richiesta per il presente appalto, a prescindere dell'importo, che ha avuto luogo nei 12 mesi antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso.

7) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse gli operatori economici di cui al precedente paragrafo 6, in possesso dei seguenti requisiti:

7.1 Requisiti di ordine generale

- a. insussistenza in capo all'operatore economico delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- b. insussistenza nei confronti dell'operatore economico dei divieti di contrattare con la Pubblica Amministrazione, ivi compreso il divieto di cui al comma 16-ter dell'art. 53 del D. Lgs. 165/2001, come introdotto dall'art. 1, comma 42, lettera "l", della Legge 190/2012;
- c. inesistenza di ogni altra situazione idonea a determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

7.2 Requisiti di idoneità professionale

7.2.1. Per gli operatori economici italiani o di altro Stato membro, residenti in Italia, è necessaria l'iscrizione, secondo le condizioni di cui al comma 3, dell'art. 83, del Codice, al Registro delle Imprese o all'albo delle imprese artigiane presso la C.C.I.A.A. (Camera, Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura) per oggetto di attività corrispondente ai lavori da affidarsi con la presente procedura di gara.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro della C.C.I.A.A. oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato deve essere posseduto da ciascuna delle Imprese raggruppate o consorziate o GEIE.



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

Ufficio Tecnico

Se l'operatore economico è un cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'Allegato XVI del Codice secondo le modalità vigenti nello stato di residenza oppure mediante dichiarazione giurata.

7.2.2. Ai sensi dell'art. 30 del D.L. n. 189/2016 e s.m.i., **iscrizione** ovvero **avvenuta presentazione della domanda di iscrizione o dell'istanza di rinnovo dell'iscrizione all'Anagrafe antimafia degli esecutori**, prima della scadenza del termine per la presentazione della manifestazione d'interesse.

7.3) Requisiti di capacità economica, finanziaria e tecnica

7.3.1 Attestazione di qualificazione SOA in corso di validità per prestazioni di categoria OG1 con classifica II o superiore, ai sensi del comma 2, dell'art. 61 del D.P.R. 207/2010, articolo ancora in vigore ai sensi del comma 14, dell'art. 216, del Codice.

7.3.2 Per le singole categorie di lavori OS30 di importo inferiore a € 150.000,00, possesso dei requisiti di capacità economica, finanziaria e tecnica di cui all'art. 90 del D.P.R. n.207/2010, mediante dichiarazione attestante (**compilare Modello B**):

A) di avere eseguito in forma diretta lavori analoghi alle qualifiche richieste, nel quinquennio antecedente la data di scadenza del termine per la presentazione della manifestazione d'interesse, per un importo, comprensivo degli oneri di sicurezza, non inferiore a quelli specificati nella Tabella di cui al precedente punto 1.3 e, pertanto:

| Descrizione | Categoria | Importo |
|-------------|-----------|---|
| ___OS30___ | ___I___ | € 10.711,26 <u>solo se non subappaltate</u> |

In conformità alle statuizioni assunte dall'ANAC, si precisa che i lavori eseguiti dall'impresa che concorre all'affidamento di appalti di valore inferiore ai € 150.000,00 devono avere caratteristiche simili a quelle che connotano i lavori da affidare, non esprimibili in semplici termini di categoria secondo il sistema unico di qualificazione previsto per gli appalti di importo superiore a € 150.000,00. In particolare deve essere assicurato il possesso, da parte del concorrente, di una professionalità qualificata che si traduce in un rapporto di analogia tra lavori eseguiti dal concorrente e quelli oggetto dell'appalto da affidare inteso come "*coerenza tecnica fra la natura degli uni e degli altri*";

B) di aver sostenuto un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di scadenza del termine per la presentazione della manifestazione d'interesse (se il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così ottenuto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al precedente punto);

C) il possesso di adeguata attrezzatura tecnica;

7.3.3 In alternativa ai requisiti sopra indicati, ai sensi dell'art. 90, comma 1, ultimo periodo del D.P.R. 207/2010, è sufficiente il possesso di idonea attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art. 84 del Codice e dell'art. 61 del D.P.R. 207/2010 (in vigore in forza della disposizione transitoria di cui all'art. 216, comma 14 del Codice), la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere categoria OS30 classifica I o superiore.



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

Ufficio Tecnico

L'operatore economico è tenuto ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal Codice. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione all'indagine di mercato.

In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo ovvero in consorzio, i requisiti di carattere generale devono essere posseduti da ciascuna Impresa raggruppata o consorziata, mentre i requisiti di carattere speciale devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010 in quanto applicabili.

In caso di partecipazione di consorzi, consorzi ordinari e raggruppamenti temporanei trovano applicazione gli articoli 47 e 48 del Codice.

I soggetti invitati non potranno, in sede di presentazione dell'offerta, modificare la forma giuridica con cui hanno presentato la manifestazione di interesse e sono stati quindi qualificati dalla Stazione appaltante, salve le eccezioni consentite dal Codice (cfr. art. 48, commi 11 e 19-ter del Codice).

8) FORMA E CONTENUTO DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati debbono far pervenire entro e non oltre le

ORE 11:00 DEL 15/03/2023

preferibilmente con l'utilizzo dell'allegato **Modello A**.

Non verranno prese in considerazione le richieste pervenute oltre l'ora e la data stabilita.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata in busta chiusa indirizzata all'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Monte Cavallo (MC) via Roma 19 , a mezzo servizio postale o altro equivalente, mediante consegna a mano recante l'indicazione del mittente e la seguente dicitura:

"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA
NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE
DELL'EDIFICIO COMUNALE, A DESTINAZIONE ABITATIVA, UBICATO NEL COMUNE DI
MONTE CAVALLO IN LOC. PANTANETO N.19 IMPORTO COMPLESSIVO € 330.549,41

Si precisa che è possibile inviare la propria manifestazione di interesse, nei termini sopra indicati, anche a mezzo di posta elettronica certificata (PEC). La manifestazione di interesse – sottoscritta digitalmente o con firma elettronica qualificata o sottoscritta analogicamente corredata da copia di un documento di riconoscimento in corso di validità a pena di inammissibilità - va inoltrata all'indirizzo PEC: comune.montecavallo@pec.it e dovrà avere come oggetto la seguente dicitura – **"Avviso lavori di : "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO COMUNALE, A DESTINAZIONE ABITATIVA, UBICATO NEL COMUNE DI MONTE CAVALLO IN LOC. PANTANETO N.19 "** .

Resta stabilito e inteso che:

il recapito delle domande entro il termine rimane di esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi ragione non pervengano entro il termine utile all'indirizzo suindicato;

farà fede la data ed ora di ricezione presso l'ufficio protocollo e non la data di spedizione;
la manifestazione di interesse non impegna e non impegnerà in alcun modo l'Ente;



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

Ufficio Tecnico

non verranno prese in considerazione le richieste pervenute oltre l'ora e la data stabilita.

Si precisa che si procederà alla declaratoria di inammissibilità in caso di:

- mancata allegazione del documento di riconoscimento in caso di sottoscrizione analogica;
- mancata ricezione nei termini previsti;
- inoltro della domanda da una casella di posta non certificata.

Gli operatori economici **privi di attestato di qualificazione SOA** dovranno trasmettere, oltre al MODELLO "A", la seguente documentazione:

MODELLO "B": attestazione dei lavori, debitamente firmata dal direttore dei lavori, per la dimostrazione della categoria OS30 con l'indicazione dell'importo dei lavori eseguiti dall'impresa, l'anno di esecuzione e la dichiarazione di regolare esecuzione degli stessi.

Non è richiesta la trasmissione del MODELLO "B" nel caso in cui il candidato intenda procedere al subappalto delle relative lavorazioni, previa dichiarazione in tal senso da effettuare mediante compilazione dell'apposita sezione del MODELLO "A".

9) MODALITÀ DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI

Il Comune di Monte Cavallo (MC) intende selezionare n.5 (cinque) operatori economici da invitare alla gara come previsto dalla lettera b), del comma 2 dell'art.1 del D.L. n. 76/2020 così come modificato così come modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. n. 77/2021. Il giorno 17/03/2023 alle ore 08:00 in seduta pubblica, presso l'Ufficio del Responsabile del Procedimento del Comune di Monte Cavallo (MC), in via Roma 19, la scrivente Amministrazione procederà alla formazione dell'elenco degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, il cui svolgimento è demandato sin d'ora alla S.U.A. Provincia di Macerata, nel seguente modo:

a. nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse pari a 5 (cinque), la scrivente Amministrazione includerà nell'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata i soli soggetti che hanno manifestato interesse al presente avviso di indagine entro il termine stabilito;

b. qualora gli operatori economici iscritti nell'elenco siano in numero inferiore a 5 (cinque), la scrivente Amministrazione si limiterà ad invitare esclusivamente gli operatori economici che hanno manifestato interesse ;

c. nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiore a 5 (cinque)**, la scrivente Amministrazione procederà ad individuare i n.5 (cinque) operatori economici e n.5 (cinque) riserve, alle quali si attingerà nel caso di inammissibilità a vario titolo di una o più delle manifestazioni originariamente estratte, da invitare alla successiva procedura negoziata, attraverso la selezione di soggetti, in possesso dei requisiti richiesti, da sorteggiarsi dall'elenco degli operatori economici che hanno manifestato l'interesse al presente avviso di indagine di mercato entro il termine stabilito.



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

Ufficio Tecnico

Le operazioni di sorteggio avverranno presso l'Ufficio del Responsabile del Servizio Geom. Alessandro Poduti del Comune di Monte Cavallo (MC) nella data e orario indicati, in seduta aperta al pubblico, con le seguenti modalità:

1. ciascuna domanda di partecipazione, verificata la correttezza della documentazione prodotta dal candidato, verrà contrassegnata da un numero progressivo in base al numero di iscrizione al registro del protocollo dell'Ente. Prima dell'estrazione, verrà esposto l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza l'indicazione dei nominativi dei concorrenti;
2. si procederà quindi all'estrazione di n. 5 numeri e di ulteriori 5 riserve; le domande corrispondenti ai numeri di protocollo estratti saranno ammesse alla gara e le altre non saranno ammesse;
3. i nominativi dei n. 10 concorrenti estratti verranno mantenuti riservati fino all'avvenuta presentazione delle offerte;
4. delle suddette operazioni verrà redatto apposito verbale.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale, che pubblico.

Nella successiva procedura negoziata sarà previsto **l'obbligo di presa visione dello stato dei luoghi** (ove previsto, nel rispetto del limite della stretta indispensabilità di cui all'art. 8, comma 1, lettera b) del D.L. 76/2020; a tal fine è richiesta specifica e ponderata motivazione in merito).

La domanda di partecipazione alla presente indagine di mercato non dovrà contenere alcuna offerta economica.

10) ULTERIORI INFORMAZIONI

Si precisa che il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non è impegnativo per la Stazione Appaltante, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che sarà libera di non procedere o modificare in tutto o in parte la procedura in essere, senza che i soggetti che hanno inviato manifestazione di interesse in base al presente avviso possano vantare alcuna pretesa. L'Amministrazione sarà libera di seguire anche altre procedure.

Il presente avviso non costituisce un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del Codice Civile o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 del Codice Civile.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale, non sono previste graduatorie o attribuzione di punteggi. Si tratta di indagine conoscitiva in attuazione del principio di pubblicità preventiva, finalizzata all'individuazione di operatori economici in possesso di idonei requisiti, da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, ai sensi dell'art. 30 del Codice, pertanto la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della successiva procedura negoziata di affidamento demandata alla S.U.A. Provincia di Macerata.



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

Ufficio Tecnico

I candidati, durante il periodo di pubblicazione del presente avviso, dovranno consultare il sito internet comunale: www.comune.montecavallo.mc.it nella sezione "Bandi di Gara e Avvisi" per accertarsi di eventuali comunicazioni urgenti contenenti precisazioni di interesse generale per la partecipazione.

Ferma restando la comunicazione di esclusione al ricorrere dei presupposti che legittimano l'adozione del relativo provvedimento nei confronti degli oo.aa. destinatari del provvedimento stesso, si precisa fin d'ora che l'Amministrazione non è tenuta ad inviare alcuna comunicazione ai soggetti che non saranno invitati alla successiva procedura negoziata, tenuto conto che i loro nominativi verranno pubblicati in apposito elenco sul sito internet dell'Ente committente, all'interno della pagina dedicata alla procedura in oggetto.

11) TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi degli artt. 13-14 DEL GDPR 2016/679 (GENERAL DATA PROTECTION REGULATION) esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

12) PROTOCOLLO DI LEGALITÀ

Si precisa che gli operatori economici che verranno invitati a presentare offerta, in applicazione delle disposizioni Commissariali relative alla ricostruzione pubblica, dovranno dichiarare in tale sede di conoscere e di accettare espressamente senza riserva alcuna le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza.

13) PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato per cinque giorni in quanto si ravvisano ragioni di urgenza al fine di poter procedere immediatamente i lavori prima dell'imminente stagione primaverile e evitare un certo disagio alla popolazione non residente che si reca nella frazione in tale stagione oltreché essendo l'abitazione di residenza a nucleo familiare in autonoma sistemazione ;

ai sensi del punto 5.1.4 delle Linee Guida n. 4 dell'ANAC, approvate con delibera n. 1097 del 26.10.2016 e s.m.i.:

-sul profilo del committente dell'Amministrazione aggiudicatrice:

www.comune.montecavallo.mc.it nella sezione "Bandi di Gara e Avvisi";

- sull'Albo Pretorio on line.

14) ALLEGATI

- **MODELLO "A"**: istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse;
- **MODELLO "B"**: attestazione dei lavori per la dimostrazione della categoria OG1 II
- **Computo metrico estimativo** dei lavori.

Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Alessandro Poduti Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Monte Cavallo .

Per informazioni: Tel. 0737 – 519618 – pec: comune.montecavallo@pec.it– email: info@comune.montecavallo.mc.it

Monte Cavallo (MC), li _____

IL RUP

(Geom. Alessandro Poduti)



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

Ufficio Tecnico

MODELLO "A"

Spett.le Comune di Monte Cavallo
indirizzo pec
comune.montecavallo@pec.it

Oggetto: Manifestazione di interesse a partecipare alla selezione delle Ditte da invitare alla procedura negoziata, ai sensi della lettera b), del comma 2 dell'art.1 del D.L. n. 76 del 16.07.2020, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, per l'affidamento in appalto dei lavori di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO COMUNALE, A DESTINAZIONE ABITATIVA, UBICATO NEL COMUNE DI MONTE CAVALLO IN LOC. PANTANETO N.19"

Importo a base di gara: € 330'549,41 inclusi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, esclusa IVA.

Il sottoscritto _____ nato a _____
il __/__/____, nella sua qualità di _____ della ditta
_____ con sede a
_____ - Cap _____ - in via _____ n. ____
(codice fiscale _____ - partita I.V.A. _____) – telefono
_____; fax _____; PEC _____:
-INPS: sede di _____ matricola n. _____;
-INAIL: sede di _____ matricola n. _____;
-Casse Edile: sede di _____ matricola n.
_____;

o in alternativa

Il sottoscritto _____ nato a _____
il __/__/____, come risulta dalla procura generale/speciale n. _____ di Rep. del
__/__/____ (che si allega in copia conforme all'originale) autorizzato a rappresentare
legalmente la ditta _____ con sede a
_____ - Cap _____ - in via _____ n. ____
(codice fiscale _____ - partita I.V.A. _____) – telefono
_____;
fax _____; PEC _____:

-INPS: sede di _____ matricola n. _____;



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

Ufficio Tecnico

-INAIL: sede di _____ matricola n. _____;
-Casse Edile: sede di _____ matricola n. _____;

manifesta il proprio interesse e CHIEDE

che la ditta che rappresenta sia invitata a partecipare alla gara in oggetto come (barrare una delle caselle secondo il caso che ricorre):

impresa individuale (art. 45, c. 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016);

consorzio

tra imprese artigiane/società cooperative (art. 45, c. 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016)

stabile (art. 45, c. 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016);

impresa Capogruppo mandataria di raggruppamento temporaneo:

da costituire

costituito

con i seguenti soggetti:

1.

_____;

2.

_____;

3.

_____.

impresa mandante di raggruppamento temporaneo:

da costituire

costituito

con i seguenti soggetti:

1.

_____;

2.

_____;

3.

_____.



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

Ufficio Tecnico

aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33 (art.45 c. 2, lett.f) del D.Lgs.n.50/2016)

soggetto che ha stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240 (art.45, c. 2, lett.g) del D.Lgs.n.50/2016)

come impresa avvalente

Inoltre, ai sensi di quanto previsto dall'art. 89 del d.lgs. n. 50/2016 (Avvalimento), comunica che intende soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di capacità economica, finanziaria e tecnica, per la partecipazione alla presente manifestazione di interesse, avvalendosi delle capacità dei seguenti soggetti:

1. _____ C.F. _____;
2. _____ C.F. _____;
3. _____ C.F. _____.

a tal fine, ai sensi degli articoli 46, 47 e 77bis del D.P.R. 445 del 28/12/2000 e s.m.i., consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

che la menzionata Ditta è iscritta all'Ufficio del Registro delle Imprese istituito presso la C.C.I.A.A. di _____ per la seguente attività di impresa:

_____ e che i dati di iscrizione sono i seguenti:

- numero di iscrizione: _____;
- data di iscrizione: ___/___/___;
- durata della ditta / data termine: ___/___/___;
- forma giuridica: _____;

(per le imprese stabilite in Stati stranieri indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza);

che il sottoscritto ed i soggetti di cui al comma 3, dell'art. 80, del D.Lgs. 50/2016 non si trovano nelle condizioni di esclusione da tale articolo previste;

(tale dichiarazione riguarda:

- *impresa individuale: il titolare e il direttore tecnico;*
- *società in nome collettivo: il socio e il direttore tecnico;*
- *società in accomandita semplice: i soci accomandatari e il direttore tecnico;*
- *altro tipo di società o consorzio: i membri del consiglio di amministrazione sui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, i membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza ed i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, il direttore tecnico ed il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro);*



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

Ufficio Tecnico

che ai fini del comma 1, dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 il sottoscritto ed i soggetti di cui al comma 3, dell'art. 80 del richiamato decreto, attualmente in carica, NON HANNO riportato condanne penali;

in alternativa

che ai fini del comma 1, dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 il sottoscritto ed i soggetti di cui al comma 3, dell'art. 80, del richiamato D.Lgs., attualmente in carica, HANNO riportato le seguenti condanne penali;

(*contrassegnare l'ipotesi che interessa tenendo presente che tale dichiarazione riguarda:*

- *impresa individuale: il titolare e il direttore tecnico;*
 - *società in nome collettivo: il socio e il direttore tecnico;*
 - *società in accomandita semplice: i soci accomandatari e il direttore tecnico;*
 - *altro tipo di società o consorzio: i membri del consiglio di amministrazione sui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, i membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza ed i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, il direttore tecnico ed il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro;*
- e che debbono essere indicate tutte le condanne penali riportate ivi comprese quelle per le quali si sia beneficiato della non menzione, ad eccezione delle condanne per reati depenalizzati ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero, nei casi di condanna ad una pena accessoria perpetua, quando questa è stata dichiarata estinta ai sensi dell'articolo 179, settimo comma, del codice penale ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima);*

che nell'anno antecedente la data di pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse è/sono cessato/i dalla carica il/i signor/signori:

| Cognome e nome | Luogo e data nascita | Carica ricoperta, data cessazione |
|----------------|----------------------|-----------------------------------|
| | | |
| | | |
| | | |

e che nei suoi/loro confronti NON sono state emesse sentenze di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di procedura penale per i reati di cui al comma 1, dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016

in alternativa



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

Ufficio Tecnico

che nell'anno antecedente la data di pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse è/sono cessato/i dalla carica il/i signor/signori:

| Cognome e nome | Luogo e data nascita | Carica ricoperta, data cessazione |
|----------------|----------------------|-----------------------------------|
| | | |
| | | |
| | | |

e che nei suoi/loro confronti SONO state emesse sentenze di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di procedura penale per i reati di cui al comma 1, dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e che vi è stata da parte dell'impresa completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata;

(contrassegnare l'ipotesi che interessa tenendo presente che tale dichiarazione riguarda:

- impresa individuale: il titolare e il direttore tecnico;
- società in nome collettivo: il socio e il direttore tecnico;
- società in accomandita semplice: i soci accomandatari e il direttore tecnico;
- altro tipo di società o consorzio: i membri del consiglio di amministrazione sui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, i membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza ed i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, il direttore tecnico ed il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro;

e che debbono essere indicate tutte le condanne penali riportate ivi comprese quelle per le quali si sia beneficiato della non menzione, ad eccezione delle condanne per reati depenalizzati ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero, nei casi di condanna ad una pena accessoria perpetua, quando questa è stata dichiarata estinta ai sensi dell'articolo 179, settimo comma, del codice penale ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima);

che la Cooperativa / Consorzio di cooperative è iscritto all'Albo previsto dalla vigente normativa: _____ Albo

(dichiarazione richiesta solo per le cooperative o i consorzi di cooperative

che il Consorzio partecipa alla presente manifestazione di interesse per la ditta consorziata:

_____;

che è in possesso dei requisiti generali di partecipazione alla manifestazione di interesse;
(dichiarazione deve essere resa dai consorzi stabili e dai consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e dai consorzi fra imprese artigiane)

che la ditta è iscritta all'Anagrafe antimafia degli esecutori ex art. 30 del DL 189/16 e s.m.i.;
ovvero



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

Ufficio Tecnico

che la ditta ha presentato domanda di iscrizione all'Anagrafe antimafia degli esecutori ex art. 30 del DL 189/16 e s.m.i.;

ovvero

che la ditta ha presentato istanza di rinnovo all'Anagrafe antimafia degli esecutori ex art. 30 del DL 189/16 e s.m.i.;

che la ditta è in possesso di attestazione SOA, ai sensi dell'art. 84 del D. Lgs. n. 50/2016 e 60 del D.P.R. n. 207/2010, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie e rispettive classifiche sotto indicate, richieste nella manifestazione di interesse in oggetto:

categoria **OG1 – classifica II o superiore**

rilasciata dalla SOA _____ il ___/___/___ con scadenza
___/___/___.

in caso di operatore economico NON in possesso di attestazione SOA

di essere in possesso dei seguenti requisiti di capacità economica, finanziaria e tecnica di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 nella categoria relativa alla gara in oggetto:

a. importo dei lavori analoghi a quelli oggetto dell'intervento, con riferimento ai lavori descritti nell'ambito della categoria OS30, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso, non inferiore all'importo a base d'asta (cat. e class. = € 10.711,26) – **allegare Modello "B"**;

b. di aver sostenuto nel quinquennio antecedente la data del presente avviso un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti (nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera "a");

c. di possedere adeguatamente attrezzatura tecnica.

che intende subappaltare parte del contratto a terzi e che le lavorazioni che intende subappaltare, nei limiti consentiti, sono appresso specificate (indicare le lavorazioni e la relativa quota espressa in percentuale sull'importo contrattuale):

DICHIARA, infine

- di essere a conoscenza che la presente richiesta, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

Ufficio Tecnico

di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;

- di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante nei modi di legge in occasione della procedura negoziata di affidamento;

- di essere a conoscenza che l'importo dei lavori è stato determinato tramite costi parametrici derivanti dai prezzi unitari del Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia approvato con Ordinanza n. 126 del Commissario del Governo per la Ricostruzione del 28 aprile 2022 e s.m.i.;

- di impegnarsi a registrarsi sulla piattaforma per le gare telematiche della S.U.A. Provincia di Macerata disponibile all'indirizzo internet <http://sua.provincia.mc.it>, qualora sorteggiato per procedere alla successiva procedura negoziata.

INDICA

ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. 50/2016, per tutte le comunicazioni il seguente indirizzo di posta elettronica certificata (PEC): _____.

Luogo e data _____

Il Legale rappresentante

***Se Pec Firmare digitalmente e allegare documento
di riconoscimento in corso di validità***

Ai sensi del D.Lgs. n. 196 del 30/06/2003 e del GDPR 2016/679, i dati forniti dagli operatori economici sono trattati per le finalità connesse alla presente manifestazione di interesse, il loro conferimento è obbligatorio per coloro che vogliono manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura in oggetto e l'ambito di diffusione dei dati medesimi è quello definito dalla Legge n. 241/1990 e dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici. Sottoscrizione per accettazione:

Il Legale rappresentante

***Se Pec Firmare digitalmente e allegare documento
di riconoscimento in corso di validità***

NOTA BENE:

- allegare copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità;
- in caso di R.T.I. (Raggruppamento Temporaneo Imprese) il presente modulo, da trasmettere con un unico invio o plico, deve essere reso e sottoscritto distintamente da parte di ciascun componente il R.T.I.;
- allegare il "Modello B" nel caso di operatore economico NON in possesso di attestazione SOA.



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

Ufficio Tecnico

MODELLO "B"

(solo per operatori economici privi di attestato SOA)

CERTIFICATO DI IDONEITÀ TECNICA – CATEGORIA OS30

Committente: _____
(Ente pubblico o privato)

Direttore dei lavori: _____

Oggetto lavori:

CERTIFICAZIONE ATTESTANTE L'ESECUZIONE DEI LAVORI

ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010

Quadro "A": dati del contratto

Estremi contratto: _____
(Data, Repertorio, estremi atto amministrativo, etc.)

Importo di contratto: €. _____ al netto dell'I.V.A.

Esecuzione lavori: Comune di _____ (_____)

Categoria: " "

Quadro "B": soggetto appaltatore

Impresa: _____

codice fiscale _____ - partita I.V.A. _____

Quadro "C": esecuzione lavori

Data inizio lavori: _____

Data ultimazione lavori: _____

Importo lavori eseguiti: €. _____ al netto dell'I.V.A.



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

Ufficio Tecnico

Responsabile dei lavori: sig. _____ (cod. fisc. _____)

Dichiarazione: **i lavori sono stati eseguiti regolarmente e con buon esito e non hanno dato luogo a vertenze né in sede arbitrale né in sede giudiziaria**

_____, li _____ (luogo e data)

Il Legale rappresentante

CERTIFICATO DI IDONEITÀ TECNICA – CATEGORIA _____

Committente: _____
(Ente pubblico o privato)

Direttore dei lavori: _____

Oggetto lavori:

CERTIFICAZIONE ATTESTANTE L'ESECUZIONE DEI LAVORI ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010

Quadro "A": dati del contratto

Estremi contratto: _____
(Data, Repertorio, estremi atto amministrativo, etc.)

Importo di contratto: € _____ al netto dell'I.V.A.

Esecuzione lavori: Comune di _____ (_____)

Categoria: " _____ "

Quadro "B": soggetto appaltatore

Impresa: _____



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

Ufficio Tecnico

codice fiscale _____ - partita I.V.A. _____

Quadro "C": esecuzione lavori

Data inizio lavori: _____

Data ultimazione lavori: _____

Importo lavori eseguiti: €. _____ al netto dell'I.V.A.

Responsabile dei lavori: sig. _____ (cod. fisc. _____
_____)

Dichiarazione: i lavori sono stati eseguiti regolarmente e con buon esito e non hanno dato luogo a vertenze né in sede arbitrale né in sede giudiziaria

_____, li _____ (luogo e data)

Il Legale rappresentante



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

Ufficio Tecnico

MODELLO "B"

(solo per operatori economici privi di attestato SOA)

CERTIFICATO DI IDONEITÀ TECNICA – CATEGORIA OS30

Committente: _____
(Ente pubblico o privato)

Direttore dei lavori: _____

Oggetto lavori:

CERTIFICAZIONE ATTESTANTE L'ESECUZIONE DEI LAVORI

ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010

Quadro "A": dati del contratto

Estremi contratto: _____
(Data, Repertorio, estremi atto amministrativo, etc.)

Importo di contratto: €. _____ al netto dell'I.V.A.

Esecuzione lavori: Comune di _____ (_____)

Categoria: "OS30"

Quadro "B": soggetto appaltatore

Impresa: _____

codice fiscale _____ - partita I.V.A. _____

Quadro "C": esecuzione lavori

Data inizio lavori: _____

Data ultimazione lavori: _____

Importo lavori eseguiti: €. _____ al netto dell'I.V.A.



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

Ufficio Tecnico

Responsabile dei lavori: sig. _____ (cod. fisc. ____ ____ ____
_____)

Dichiarazione: **i lavori sono stati eseguiti regolarmente e con buon esito e non hanno dato luogo a vertenze né in sede arbitrale né in sede giudiziaria**

_____, li ____ _____ (luogo e data)

Il Legale rappresentante



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

Ufficio Tecnico

Monte Cavallo, li10/03/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Poduti geom. Alessandro)

*(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico
D.P.R. 28 dicembre 2000 , n. 445 , del D.Lgs. 7 marzo 2015, n. 82 e
norme collegate , il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma digitale)*