



## PROVINCIA DI MACERATA

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 100018 Del 15/02/2022

Oggetto:	<b>S.U.A. PER IL COMUNE DI MONTE CAVALLO. PROCEDURA NEGOZIATA FINALIZZATA ALL'APPALTO DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE LOCALE COMMERCIALE ED ABITAZIONE SITA IN VIA ROMA 17. CUP: C36B18000100002. CIG: 8975517EED. DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE.</b>
----------	---

### DOCUMENTO ISTRUTTORIO

**Visto** il Decreto del Ministero dell'Interno del 24.12.2021, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30.12.2021, il quale ha disposto il differimento al 31 marzo 2022 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022/2024 da parte degli enti locali.

**Considerato che** la Provincia di Macerata, non avendo approvato il bilancio di previsione 2022/2024 entro la data del 31.12.2021, secondo quanto disposto dall'art. 151, comma 1 del D. Lgs. n.267/2000, si trova tecnicamente in esercizio provvisorio a partire dal 01.01.2022.

**Visto** l'art. 163 del D. Lgs. 267/2000 che disciplina l'esercizio provvisorio e la gestione provvisoria.

**Visto** il Decreto Presidenziale n.4 del 13.01.2022, con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) provvisorio 2022.

**Vista** l'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione n. 56 del 14.05.2018, avente ad oggetto "Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016.

Modifiche e integrazioni alle ordinanze n. 27 del 9 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 38 dell'8 settembre 2017. Individuazione degli interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione”.

**Dato atto che:**

- nell'Allegato n. 1 della predetta Ordinanza risulta inserita l'opera pubblica denominata “Intervento di demolizione e ricostruzione locale commerciale-abitazione via Roma, 17- sisma 2016”, Comune di Monte Cavallo;

- con nota acquisita al prot. n. 237 del 24.01.2019, la Regione Marche - Ufficio Speciale per la Ricostruzione ha comunicato l'esito positivo della verifica svolta sulla Scheda per la Valutazione di Conguità dell'Importo Richiesto (C.I.R.) per l'ex Scuola – Locale commerciale ed abitazione e la convalida dell'importo di € 380.000,00, ammesso dal secondo Piano Opere Pubbliche (Ord. n. 56);

**Richiamata** la Delibera di Giunta del Comune di Monte Cavallo n. 12 del 03.03.2021, con la quale si stabiliva:

- di approvare il progetto esecutivo dei lavori di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE LOCALE COMMERCIALE ED ABITAZIONE”;

- di dare atto che la spesa derivante dall'adozione dell'atto in parola, pari a complessivi euro 559.000,00 è assicurata tramite i fondi della contabilità speciale sisma 2016 all'interno dell'O.C.S.R. n. 56/2018;

- di dare atto che l'importo complessivo dell'opera è previsto nella variante al Piano triennale Opere Pubbliche 2020/2022 approvata dalla Delibera di Giunta Comunale n. 58 del 13/11/2020;

- di dare atto che il responsabile unico del procedimento (RUP) è il Geom. Alessandro Poduti, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;

- di prendere atto del verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo, redatto in data 12/11/2020, sottoscritto dal RUP, Geom. Alessandro Poduti;

- di dare atto che la realizzazione delle opere sarà effettuata nel rispetto della normativa comunitaria e nazionale vigente sugli appalti pubblici ed in linea con le disposizioni del D.lgs n. 50/2016;

- di dare atto che l'approvazione risulta propedeutica alla richiesta di finanziamento dell'opera ed all'inserimento della progettazione all'interno del portale SISMAPP della Regione Marche e che in caso di eventuale richiesta di integrazioni comporterà la riformulazione dell'atto aggiornandolo alla progettazione esecutiva successivamente integrata;

- demandare al Responsabile Unico del Procedimento gli affidamenti e tutto quanto attiene la definizione e conclusione dell'appalto.

**Preso atto che** con determina dirigenziale dello stesso Ente, n. 119 del 03.09.2021, si stabiliva, tra l'altro di:

1) approvare la narrativa che precede in quanto parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) avviare una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo in premessa specificato, denominato "Demolizione e Ricostruzione del Locale commerciale ed abitazione siti in via Roma", approvato con deliberazione della Giunta Municipale n. 12 del 03.03.2021;

3) approvare l'allegato schema di avviso di manifestazione di interesse, in cui sono specificate le modalità di individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ed i requisiti richiesti;

4) stabilire che gli operatori economici con i quali negoziare verranno individuati, a seguito di pubblico sorteggio qualora il numero delle candidature pervenute nel termine prestabilito sia superiore a 5 (cinque), da un elenco di soggetti che abbiano riscontrato l'avviso di manifestazione di interesse predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento;

5) stabilire che la suddetta procedura negoziata, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, preveda l'"esclusione automatica" dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari a cinque;

6) trasmettere copia del presente provvedimento:

- al Responsabile dell'USR della Regione Marche;
- al Responsabile delle pubblicazioni per gli adempimenti di competenza;
- alla SUA della Provincia di Macerata per l'attivazione delle procedure di gara.

**Atteso che:**

- il comune di Monte Cavallo ha proceduto in seduta pubblica a sorteggiare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata in parola, di cui è stato redatto apposito verbale, disponendo inoltre la segretezza dei nominativi estratti per tutta la durata del periodo di validità dell'elenco medesimo. Infine, con nota assunta al protocollo provinciale con n. 28067 del

12.11.2021, ha trasmesso alla stazione appaltante Provincia di Macerata l'elenco e relativi dati ed istanze pervenute dei n. 5 operatori economici sorteggiati da invitare a procedura negoziata per l'affidamento in oggetto;

- con determina dirigenziale della scrivente Amministrazione, n. 307 del 15.11.2021, si stabiliva, tra l'altro:

1. Di dare atto che tutto quanto articolato nel documento istruttorio deve ritenersi parte integrale e sostanziale nonché presupposto giuridico-formale del presente provvedimento.

2. Di procedere all'appalto per l'affidamento dei lavori di "Demolizione e Ricostruzione del locale commerciale ed abitazione" dell'importo complessivo di € 438.967,44, di cui € 410.114,14 posto a base di gara (soggetto a ribasso) ed € 28.853,30 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11.9.2020, n. 120 (G.U. 14.9.2020, n. 228).

3. Di stabilire:

1. che l'individuazione del miglior offerente avverrà con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 1, comma 3 del D.L. del 16/07/2020, n. 76 e all'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016;
2. che ai sensi dell'art. 1, comma 3 del D.L. 76/2020, è prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., a condizione che il numero delle offerte presentate ed ammesse sia pari o superiore a cinque;
3. che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e che la proposta di aggiudicazione, in sede di gara, sarà effettuata da parte della competente Commissione aggiudicatrice.

4. Di approvare tutti gli atti di gara e gli schemi di dichiarazione unica e di offerta.

5. Di individuare gli operatori economici da invitare a formulare offerta attingendo all'elenco costituito a seguito della manifestazione di interesse indetta dall'Ente Committente, come da verbale depositato agli atti della pratica del Comune medesimo.

6. Di dare atto che il predetto elenco trasmesso dal Comune committente è soggetto ad accesso differito, secondo quanto disposto dall'art. 53 del D. Lgs. 50/2016.

Il termine per la ricezione delle offerte veniva fissato per il giorno 03.12.2021, alle ore 12.00, mentre l'espletamento della gara veniva fissato per il giorno 07.12.2021, alle ore 9.30.

In data 07.12.2021 la Commissione aggiudicatrice (Commissione nel prosieguo), effettuata

l'acquisizione delle offerte mediante l'apposita funzionalità disponibile nella piattaforma telematica, dava atto che entro il termine delle ore 12.00 del giorno 03.12.2021, stabilito come sopra, erano pervenuti nei modi previsti n. 3 (tre) plichi contenenti le istanze e la documentazione per la partecipazione alla presente selezione. Previo inserimento della password da parte della dott.ssa Silvia Paoloni, commissario avente la qualifica di "punto ordinante" nella piattaforma telematica di negoziazione, si procedeva all'apertura dei plichi pervenuti nel termine stabilito, per verificare la regolarità e la completezza della documentazione contenuta nella busta digitale "A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", da cui risultava che tutti i concorrenti avevano presentato corretta istanza di partecipazione alla gara e pertanto erano dichiarati ammessi alla gara in oggetto, come specificato nella tabella riportata nel verbale di I seduta pubblica. Di seguito, previo inserimento della password da parte della dott.ssa Silvia Paoloni, si proseguiva con l'apertura della busta digitale "B – OFFERTA ECONOMICA" relativa a ciascun concorrente ammesso, da cui risultavano i ribassi specificati nell'allegato elenco (allegato A), parte integrante e sostanziale del verbale di I seduta pubblica. Dopo aver verificato la correttezza formale e sostanziale di ogni offerta presentata e caricata a sistema, la Commissione prendeva atto che dalla graduatoria così ottenuta, stilata partendo dal concorrente che aveva presentato il maggior ribasso, la migliore offerta risultava essere quella presentata dall'operatore "IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL", con sede in NUSCO (AV), CONTRADA MONTEGUGLIANO S.P.59, snc, P.IVA 02642450643, con il ribasso del 13,895%.

Si rinviava all'ufficio competente per la comprova dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, come previsto dagli artt. 80 e ss. del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

**Evidenziato che:**

- la presente procedura di gara è sottoposta alla disciplina dettata dall'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma, sottoscritto in data 28 dicembre 2016 tra il Presidente dell'ANAC, il Commissario straordinario del Governo e l'Amministratore delegato di Invitalia S.p.A., sostituito dal nuovo Accordo siglato in data 02 febbraio 2021 ed efficace a decorrere dal 12 febbraio c.a.;

- con nota prot. ANAC n. 2993 del 10.02.2022 l'Autorità, tramite l'USR, ha rilasciato al Comune committente il parere preventivo definitivo relativo all'affidamento dei lavori in oggetto.

**Dato atto che** con nota prot. n. 30690 del 13.12.2021 è stato rimesso al predetto RUP, Geom. Alessandro Poduti, la valutazione in ordine alla idoneità tecnico-professionale del concorrente destinatario della proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a) del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i..

**Vistata** nota assunta al ns. prot. n. 271 del 21.01.2022 con cui lo stesso RUP ha attestato

l' idoneità tecnico-professionale della documentazione presentata dal concorrente destinatario della proposta di aggiudicazione di cui sopra.

**Accertata** la regolarità della procedura di scelta del contraente e che l' operatore economico sopra indicato risulta in possesso dei requisiti generali, di idoneità professionale e di quelli tecnico-economici, come da documentazione acquisita agli atti.

**Valutato**, altresì, che nei confronti della stessa sono stati effettuati i riscontri presso il Casellario informatico delle imprese qualificate presso l' A.N.A.C., nel quale è stata rilevata l' assenza di indicazioni di preclusione alla partecipazione alle gare d' appalto.

Tutto ciò premesso, appare necessario addivenire all' aggiudicazione in favore del citato operatore economico ai sensi dell' art. 32, comma 5 del D. Lgs. 50/2016.

**Preso atto che** il CIG della gara in questione è il seguente: **8975517EED**.

Infine, per quanto risulta agli atti della pratica, il Responsabile del Procedimento dott. Giuseppe Costantini dichiara, sotto la propria responsabilità ed in piena conoscenza della responsabilità penale prevista ex lege, l' assenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse nello svolgimento dell' attività istruttoria, tenuto conto che non esistono relazioni di parentela o affinità tra i titolari, amministratori soci e dipendenti dei soggetti destinatari del presente provvedimento e il responsabile che ne cura l' istruttoria.

#### **Riferimenti normativi:**

- Statuto Provinciale, art. 43, comma 2;
- D. Lgs. 50/2016, art. 32.

**Il sottoscritto** COSTANTINI GIUSEPPE

### **PROPONE**

1. Di approvare le risultanze della gara, gestita su committenza del Comune di Monte Cavallo, relativa all' appalto dei lavori di “Demolizione e Ricostruzione del locale commerciale ed abitazione” dell' importo complessivo di € 438.967,44, di cui € 410.114,14 posto a base di gara (soggetto a ribasso) ed € 28.853,30 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell' art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11.9.2020, n. 120 (G.U. 14.9.2020, n. 228).

2. Di aggiudicare l' appalto di cui sopra all' operatore economico “IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL”, con sede in NUSCO (AV), CONTRADA MONTEGUGLIANO S.P. 59, snc, P.IVA 02642450643, risultato il miglior offerente con il ribasso del 13,895%, quindi per

l'importo di € 381.982,08, di cui € 353.128,78 per lavori soggetti a ribasso ed € 28.853,30 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

3. Di pubblicare l'esito della procedura di gara in oggetto nei modi e nelle forme di cui all'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, nonché di provvedere alle comunicazioni previste dall'articolo 76 del medesimo decreto.

4. Di trasmettere al RUP gli atti concernenti l'aggiudicazione e di demandare al RUP stesso i provvedimenti conseguenti in materia di regolazione del rapporto, ivi compresa la stipula del contratto, e fase esecutiva, oltre che quelli in materia di comunicazioni all'Autorità e di pubblicazione in ottemperanza alla disciplina speciale.

#### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(dott. Giuseppe Costantini)

**Data 14/02/2022**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**Segreteria Affari Generali e S.U.A.**

**COSTANTINI GIUSEPPE**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*

#### IL DIRIGENTE

**Visto** il documento istruttorio, sopra riportato, a firma del Responsabile del Procedimento dott. Giuseppe Costantini concernente l'aggiudicazione della gara relativa all'affidamento dei lavori di "Demolizione e Ricostruzione del locale commerciale ed abitazione", su committenza del Comune di Monte Cavallo;

**Ritenuto** di condividerne le motivazioni e di fare integralmente propria la proposta di determinazione con esso formulata;

**Dato atto che** l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente provvedimento consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti dell'articolo 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

**Visto** il Decreto del Ministero dell'Interno del 24.12.2021, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30.12.2021, il quale ha disposto il differimento al 31 marzo 2022 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022/2024 da parte degli enti locali;

**Considerato che** la Provincia di Macerata, non avendo approvato il bilancio di previsione 2022/2024 entro la data del 31.12.2021, secondo quanto disposto dall'art. 151, comma 1 del D. Lgs. n.267/2000, si trova tecnicamente in esercizio provvisorio a partire dal 01.01.2022;

**Visto** l'art. 163 del D. Lgs. 267/2000 che disciplina l'esercizio provvisorio e la gestione provvisoria;

**Visto** il Decreto Presidenziale n.4 del 13.01.2022, con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) provvisorio 2022;

**Visto** l'articolo 107 del Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i.;

**Visto** l'articolo 28 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

**Atteso che**, per quanto risulta agli atti della pratica, il sottoscritto dirigente dichiara, sotto la propria responsabilità ed in piena conoscenza della responsabilità penale prevista ex lege, l'assenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, tenuto conto che non esistono relazioni di parentela o affinità tra i titolari, amministratori soci e dipendenti dei soggetti destinatari del presente provvedimento ed il dirigente che approva il provvedimento stesso;

#### **DETERMINA**

1. Di approvare le risultanze della gara, gestita su committenza del Comune di Monte Cavallo, relativa all'appalto dei lavori di "Demolizione e Ricostruzione del locale commerciale ed abitazione" dell'importo complessivo di € 438.967,44, di cui € 410.114,14 posto a base di gara (soggetto a ribasso) ed € 28.853,30 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11.9.2020, n. 120 (G.U. 14.9.2020, n. 228).

2. Di aggiudicare l'appalto di cui sopra all'operatore economico "IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL", con sede in NUSCO (AV), CONTRADA MONTEGUGLIANO S.P. 59, snc, P.IVA 02642450643, risultato il miglior offerente con il ribasso del 13,895%, quindi per l'importo di € 381.982,08, di cui € 353.128,78 per lavori soggetti a ribasso ed € 28.853,30 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

3. Di pubblicare l'esito della procedura di gara in oggetto nei modi e nelle forme di cui all'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, nonché di provvedere alle comunicazioni previste dall'articolo 76 del medesimo decreto.

4. Di trasmettere al RUP gli atti concernenti l'aggiudicazione e di demandare al RUP stesso i provvedimenti conseguenti in materia di regolazione del rapporto, ivi compresa la stipula del contratto, e fase esecutiva, oltre che quelli in materia di comunicazioni all'Autorità e di



pubblicazione in ottemperanza alla disciplina speciale.

**IL DIRIGENTE**  
**Segreteria Affari Generali e S.U.A.**  
**LUCA ADDEI**

---

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.*